



VELKOMMEN TIL

SJUSJØEN

BRØTTUM 1065

OM NEC KJERNE

Ekklusiv – Moderne – Lun

Neo Hytter leverer elegante og moderne hytter bygd med kvalitetsmaterialer som krever minimalt vedlikehold. De rette linjene og det delikate designet kombineres med en lun og varm hyttefølelse, perfekt for deg som verdsetter både estetikk og komfort.

Hytta leveres med eksklusivt, kvistfritt furupanel ferdig behandlet med hvit voks, som gir et lyst og delikat uttrykk. Smale vindusrammer maksimerer både lysinnslipp og utsikt, mens 3-lags designvinduer gir en følelse av å være tett på naturen.

Utvendig er hytta kledd i malmfuru behandlet med jernvitriol, kombinert med et moderne tretak i slett stil. Massive innerdører med integrert dempelist leveres ferdig malt i samme farge som vinduskarmene, for en gjennomført og eksklusiv finish.

ADRESSE

Sjusjøen Brøttum 1065



neo
hytter



117,5m² BRA



3 soverom



2 bad



badstue

OM EIENDOMMEN

EIENDOM

Sjøsjøen Brøttum 1065, 2612 Ringsaker

MATRIKSEL

Gnr. 814 Bnr. 1 Fnr.260 i Ringsaker Kommune

TOMTETYPE/AREAL

Festet tomt 1000 Kvm

PRIS

Prisantydning kr 8 550 000,-

omkostninger kr 56 420,-

Totalpris inkl. omk. kr 8 606 420,-

OMKOSTNINGER

kr 52 250,- Dok.avg: 2,5% av tomteverdi (kr 2090 000,-)

kr 585,- Tinglysning av hjemmeldok

kr 585,- Tinglysning av pantedok

kr 3000,- Gebyr for overføring av festekontrakt:

Sum omkostninger: kr 56 420,-

Regnestykket forutsetter at det kun tinglyses ett pantedokument og at eiendommen selges til prisantydning.

Det tas forbehold om endringer i avgifter/gebyrer.

BETALINGSBETINGELSER

Kjøpesum og alle omkostninger skal være innbetalt til meglers klientkonto før overtakelse. Det forutsettes at skjøte tinglyses på ny eier.

ØKONOMI

For 2024 gjelder følgende satser for kommunale avgifter (inkl. mva.):

- Abonnementsgebyr vann og avløp: Kr 4 891,- pr år.
- Forbruk vann: Kr 39,71,- per kubikk.
- Forbruk kloakk: Kr 39,71,- per kubikk.
- Fritidsrenovasjon: Kr 1 822,- pr år.

Priser er per 12.04.24. Se for øvrig gebyrregulativet på Ringsaker sine hjemmesider.

Festeavgift pr. år 15 230,-. Kpi reguleres årlig pr. 01.01

EIERFORM

Eiet

EIENDOMSTYPE

Fritidsbolig

PARKERING

På egen grunn



TOMT

Bortfester er Brøttum Almenning. Det er etablert festekontrakt i 1952 som ble tinglyst i 1977, gjeldene til fester sier opp festeavtalen. Det er ikke mulighet for oppsigelse fra bortfester iflg festekontrakten. Årlig festeavgift utgjør per dd kr 15.230,-. Årlig serviceavgift/brukeravgift utgjør kr 2.411,-. Neste regulering av festeavgiften vil skje 01.01.2025 i iht til KPI. Festeavgiften reguleres årlig.

Det er ikke mulighet for innløsning av tomten. Bortfester har forkjøpsrett, men denne vil ikke bli benyttet ved denne overdragelse.

Det gjøres på generelt grunnlag oppmerksom på at ved utløp/forlengelse av festeforholdet etter tomtefestelovens § 33, kan bortfester kreve at den årlige festeavgiften blir regulert en gang (såkalt engangsløft) slik at den svarer til 2 prosent av tomteverdien, med fradrag for verdiøkning som festeren har tilført tomten.

SERVITUTTER/RETTIGHETER

Eiendommen overdras fri for pengeheftelser, med unntak av eventuelle erklæringer, avtaler, servitutter og panteheftelser som fremgår av salgsoppgaven og skal følge med eiendommen ved salg. Kjøpers bank vil få prioritet etter disse.

1977/5476-2/11 Festekontrakt - vilkår
Tinglyst 05.07.1977

1991/308-3/11 Nye vilkår - festekontrakt
Tinglyst 16.01.1991

2022/359649-1/200 Nye vilkår - festekontrakt
Tinglyst 01.04.2022

2023/72176-1/200 Nye vilkår - festekontrakt
Tinglyst 20.01.2023

REGULERINGSFORHOLD

Eiendommen omfattes av reguleringsplan "NYBU/VASSBAKKEN" hvor arealformålet er angitt til fritidsbebyggelse. Overordnet gjelder Kommuneplanens arealdel 2022-2026. Hvor eiendommen er avsatt til fritidsbebyggelse.



OM EIENDOMMEN

FORSIKRING MED POLISENUMMER

Frem til overtagelse vil eiendommen være forsikret av utbygger. Fra og med overtakelse må kjøper ha tegnet egne bygnings- og innboforsikringer.

FORMUESVERDI

Formuesverdien er ikke fastsatt. Formuesverdien fastsettes av skatteetaten etter en beregningsmodell om boligen er primær eller sekundær. Formuesverdien for primærbolig utgjør 25% av beregnet markedsverdi og 90% av sekundærbolig for 2019 og 2020. Det gjøres oppmerksom på at kjøper selv må sende inn opplysninger om adresse, areal, boligtype og byggeår til skattemyndighetene. Det tas forbehold om endring av satser.

DIVERSE

Da hytten ikke er oppført har ikke selger fylt ut egenerklæringsskjema.

RADONMÅLING

Fra og med 1. januar 2014 må alle som leier ut bolig ha gjennomført radonmåling av boligen og kunne fremvise dokumentasjon på at radonnivåene er forsvarlig. Kravet gjelder alle typer utleieboliger, både de som leies ut av det offentlige, virksomheter og private, inkludert leiligheter og hybler i tilknytning til egen bolig. Også institusjoner o.l. omfattes dersom beboerne betaler leie.











BESKRIVELSE

Beliggenhet – Midt i smørøyet!

Hytta får en attraktiv beliggenhet med kort avstand til både alpinanlegg og langrennsløyper som starter rett utenfor hytta. Sjusjøen er kjent som Norges beste langrennsdestinasjon og byr på milevis med preparerte løyper, noe som gjør området til et paradys for skientusiaster.

Hytta ligger solrikt til, med solgang hele året, og omgivelsene gir deg uendelige muligheter for aktivitet og rekreasjon. Nærområdet tilbyr et bredt spekter av aktiviteter, inkludert alpint, rulleskianlegg, discgolfbane, badeplass, fiskeplass, skiskytteranlegg og terrengstier for sykling. I tillegg finner du en flerbrukshall med treningsrom for innendørs aktiviteter.

Sentrum, med blant annet dagligvarebutikk og andre fasiliteter, ligger bare en kort spasertur unna, og Lillehammer med sitt rike kultur- og aktivitetstilbud er også innen rekkevidde. For de som reiser fra Oslo, er det kun ca. to timers kjøretid. Dette er en perfekt hytte for deg som ønsker en lettstelt og praktisk fritidsbolig i et av Norges flotteste turområder – et sted hvor naturopplevelser og hygge står i sentrum, uansett årstid.

Avstander

Oslo: ca 120 min 🚗

Lillehammer: 25 min 🚗

Transport

✈ Oslo/gardermoen: 70 min 🚗

🚆 Lillehammer skystasjon: 28 min 🚗

🚗 Øvre vassbakken: 15 min 🚶

🚗 Nedre Vassbakken: 20 min 🚶

Varer/tjenester

🏪 Kiwi Sjusjøen: 5 min 🚗

🏪 Strandtorget kjøpesenter: 30 min 🚗

🏂 Sjusjøen skisenter: 10 min 🚗



KJERNE FRA NEO HYTTER

Kjerne er en nøye utviklet hyttemodell som kombinerer funksjonalitet og estetikk. Hytta har en romslig og luftig inngang, to baderom – hvorav det ene er utstyrt med badstue – tre soverom, vaskerom, bod og en stor, åpen stue- og kjøkkenløsning med god takhøyde på over 4 meter opp til innvendig møne. Fra stuedelen er det utgang til en overbygget terrasse på ca. 18 kvm, som gir mulighet for avslapning utendørs i ly for vær og vind.

Hytta har en praktisk hemsløsning med takhøyde på ca. 190 cm opp til mønet. Dette området kan brukes som en ekstra sosial sone eller for ekstra soveplasser, avhengig av behov.

Interiøret leveres med eksklusivt, hvitpigmentert og kvistfritt furupanel, samt heltre furugulv behandlet med lys hardvoksolje i brede plankebord. Store, smale vindusrammer slipper inn rikelig med lys og rammer inn utsikten, og de eksklusive designvinduene med 3-lags energiglass sikrer både estetikk og energieffektivitet.

Utvendig er hytta kledd i malmfuru behandlet med jernvitriol, som gir et moderne og naturlig uttrykk, samt utstyrt med et stilrent tretak i slett design. Bærende konstruksjoner, inkludert vegger og takverk, leveres som precut, noe som sikrer en rask og effektiv oppføring.

GRUNN OG FUNDAMENTER

Støpt plate på mark

VEGGER

Innvendig leveres et kvistfritt furupanel av høy standard for alle tak og vegger (perlekvist forekommer). Unntak er våtsoner på bad og evt. inntegnede uisolerte boder. Panelet er ferdig hvitpigmentert fra fabrikk som reduserer naturlig gulning. Panelet er egnet til både stående og liggende montering. Ønsket leggeretning må avklares i forkant.

Panelet leveres i fallende lengder og det må påregnes skjøting av panel uavhengig av leggeretning. På badstue leveres panel av ubehandlet osp i tak og på vegg.

TAKKONSTRUKSJON

Det leveres som standard tretak av malmfuru. Takbord leveres dobbeltfalsset som gir et moderne tett uttrykk og en jevn og homogen flate. Sol og regn vil raskt gi taket en jevn grå patina. Under tretaket leveres underlagsbelegg beregnet for tretak.

VINDUER

Det leveres designvinduer med 3-lags energiglass. Vinduene har smale elegante vindusrammer som maksimerer utsikt, økt lysinnslipp og nærhet til naturen. Vinduene leveres med ferdigmalt trekarm innvendig og karmen i aluminium utvendig, begge i RAL 7021

DØRER

Det leveres slett malt ytterdør i fargen RAL 7021. Alle innerdører leveres ferdig malt i RAL 7021. Der hvor det er inntegnet innvendige skyvedører, leveres dørblad i finert bjerk på skinne for innbygging i vegg.

GULV

Det leveres et heltregulv i hvitpigmentert furu som gir et lunt og varmt gulv.

Bad/ankomst gang/teknisk rom leveres 60x60 fliser. I dusjnisjer leveres Mosaikk i samme serie.

KJØKKEN

Alt håndverksmessig arbeid som inkluderer rør, el og kjøkkenmontering er utføres av autoriserte installatører som har sørger for fagmessig utførelse i henhold til gjeldende lover og regler.

Kjøkkeninnredning leveres som standard fra selskapet Intrac AS. Verdien på kjøkken er satt til kr 150 000,- inkludert hvitevarer. Du velger selv modell, farge og utførelse innenfor pris. Ønskes tilvalg på leverandør, hvitevarer utover budsjettert pris kommer dette som tilvalgs-kost.



BESKRIVELSE

BAD

Alle rørleggerarbeider og flisarbeid blir utført av autoriserte håndverkere og installatører som sørger for fagmessig utførelse i henhold til gjeldende lover og regler. Begge bad er levert med samme utførelse og materialvalg. Hovedbad er levert med badstue med badstuedør i glass.

MATERIALVALG

- Baderomsinnredning: Wind servantskap B90. Fargevalg etter kundens ønske
- Wind servant 90: hvit
- Servantkran: A collection Azur eco sort
- Rundt speil: A collection speil med LED lys 90x70
- Dusjsett: fra A-collection Azur i sort matt utførelse med Waterfall
- Dusjvegger: fra imber black med klart glass.
- WC: er levert vegghengt fra O.Novo med hvit veggskål. Betjeningsplate leveres hvit.
- Opplegg for vaskemaskin på vaskerom

GULV OG DUSJVEGG

Fliser 60x60 gulv med sokkel

ELEKTRO

Elektrikkararbeid utføres av autoriserte installatører som sørger for fagmessig utførelse i henhold til gjeldende lover og regler.

SIKRINGSSKAP

Bod/vaskerom

OPPVARMING

Det leveres gulvvarme i alle innvendige rom, med unntak av badstue. Det leveres stålpipes og peisovn fra Nordpeis av typen Duo 2 DV.

BELYSNING

INNENDØRS

Det er leveres downlights til alle rom med unntak av utvendig bod som standard leveranse. Det er levert enkelt lysarmatur til bod. Alle downlights styres med dimmer.

UTENDØRS

Det leveres utendørs belysning vegghengt og downlights.

RØRLEGGERARBEID

Alt rørleggerarbeid er utføres av autoriserte installatører som sørger for fagmessig utførelse i henhold til gjeldende lover og regler.

VARMTVANNBEREDER

Varmtvannsbereder levert på vaskerom

UTSTYRSOVERSIKT

- Veggbatteri med termostat og dusjgarnityr
- Servant
- Ettgreps servantbatteri
- Vegghengt klosett
- Opplegg for vaskemaskin
- Ettgreps kjøkkenbatteri
- Opplegg for oppvaskmaskin
- Vannmåler
- Sluk

LEVERANDØRER

Viken Invest Holding leverer i samarbeid med Neo hytter prosjektert hytte på Sjusjøen. Neo Hytter har levert mer enn 100 hytter over hele landet, og helt fra begynnelsen har målet vært å skape gode, gjennomførte og innbydende hytter som inviterer naturen inn. Der design og atmosfære ikke går på bekostning av funksjonalitet og materialer, men bidrar til å skape helhetlige hytter med gode løsninger. Neo Hytter er nøye i utvelgelsen av materialer og leverandører, og sørger for at hyttene bygges i bærekraftige materialer som krever lite vedlikehold. Hytta kan derfor stå i mange år uten behov for store og ressurskrevende oppgraderinger. Viken Invest Holding har lang og bred erfaring innenfor hytte- og husbygging, og med solide og gode leverandører på håndverkstjenester som påser en upåklagelig kvalitet og finish på leveranse.

BYGGHERRE:

Utbygger er Viken Invest Holding AS gjennom selskapet Vinn Eiendom AS



TEGNINGSGRUNNLAG

Alle illustrasjoner og bilder i prospektet er veiledende og fra andre hyttel leveranser. Møbler som vist på tegning og illustrasjonsbilder følger ikke leveransen.

Detaljplanlegging er ikke utført når denne beskrivelsen utformes, og det tas derfor forbehold om nødvendig tilpasninger, innkjørsler, biloppstillingsplasser o.l. Alle utførelser vil være i henhold til gjeldende forskrifter og standarder.

3D ILLUSTRASJONER OG ILLUSTRASJONER

Det bes om at kunden tar forbehold om at 3D-illustrasjoner og bilder viker fra standard leveranse og at de kun viser eksempler på design og innredning. Antall spotter og lyspunkter kan avvike fra bildene. Illustrasjonene kan avvike fra standard leveranse når det kommer til illustrasjonene av eksteriør. Illustrert vegetasjon og bebyggelse rundt de prosjekterte hyttene er ikke reelt og kun for illustrasjonens skyld. For reelle omgivelser henvises det til bilder av tomt og situasjonskart.

ENDRINGER OG FORBEHOLD

Endringer av tekniske løsninger og andre mindre endringer kan gjøres uten nærmere varsel fra utbyggers side. Det er en forutsetning at endringene ikke forringer kvalitet på prosjektet.

Selger tar forbehold om godkjent byggesøknad/ igangsettelsestillatelse, samt endring i rammetillatelse og ferdigstilling av prosjektet, da dette kun er en prosjektert hytte.

BUDGIVNING

Alle bud/kjøpsbekreftelser skal inngis skriftlig til selger. Benytt vedlagt budskjema i salgsoppgave (ligger som vedlegg til salgsoppgave). Selger står fritt til å akseptere eller forkaste enhver kjøpsbekreftelse.

Bud gis på bakgrunn av prislister, som eiendomsverdi. Ved aksept av bud anses bindende avtale om kjøp som inngått. Avtalen inngås på bakgrunn av opplysninger i salgsoppgave med vedlegg og eventuelle forbehold i bud. Salgsoppgave med vedlegg og akseptbrev fungerer som midlertidig kontrakt inntil digital kjøpekontrakt er utarbeidet og signert.

Selger har ikke ansvar for forsinkelser som skyldes tekniske feil. Akseptfristen er absolutt, det vil si at selger må akseptere budet og kjøper meddeles aksepten innen utløpet av akseptfristen. Dersom du utsetter inngivelse av bud til tett opp mot akseptfristen på et annet bud er det en reell fare for at eiendommen kan bli solgt før ditt bud kommer frem til selger. Husk alltid å ringe selger etter at du har sendt et bud eller budforhøyelse, for å forsikre deg om at budet er mottatt.

Alle bud og budforhøyelser skal være skriftlig. I tillegg må legitimasjon være fremlagt, og budet skal signeres av budgiver. Selger kan ikke formidle bud før disse kravene er oppfylt.

Det er viktig at du gjør deg kjent med all informasjon om boligen, og at du har spurt om det du eventuelt lurer på, før du legger inn et bud.

OPPGJØR

Selger inngår avtale med oppgjørsmegler for kontrakt og oppgjør i forbindelse med salg av prosjektert fritidsbolig. Kjøpesum, omkostninger og eventuelle tilvalg skal innbetales til meglers klientkonto i forbindelse før overtagelse. Innbetaling skal kun skje fra kjøper og/eller kjøpers bankforbindelse.

GARANTIER

Garanti etter § 12 vil bli stilt i forbindelse med avtaleinngåelse. Kjøper skal ved garantistillelse innbetale 10% av kjøpesummen. Resterende del av kjøpesum pluss omkostninger betales til overtagelse. Garantien skal være pålydende 3% av kjøpesummen i byggetiden og 5% i 5 år etter overlevering av boligene til kjøper. Garanti etter § 47 forutsettes stilt om selger ønsker utbetalt forskudd før hjemmelsovergang. Eventuelle påkrevde endringer av garantier ved eventuelle videresalg utføres ikke og bekostes ikke av selger.



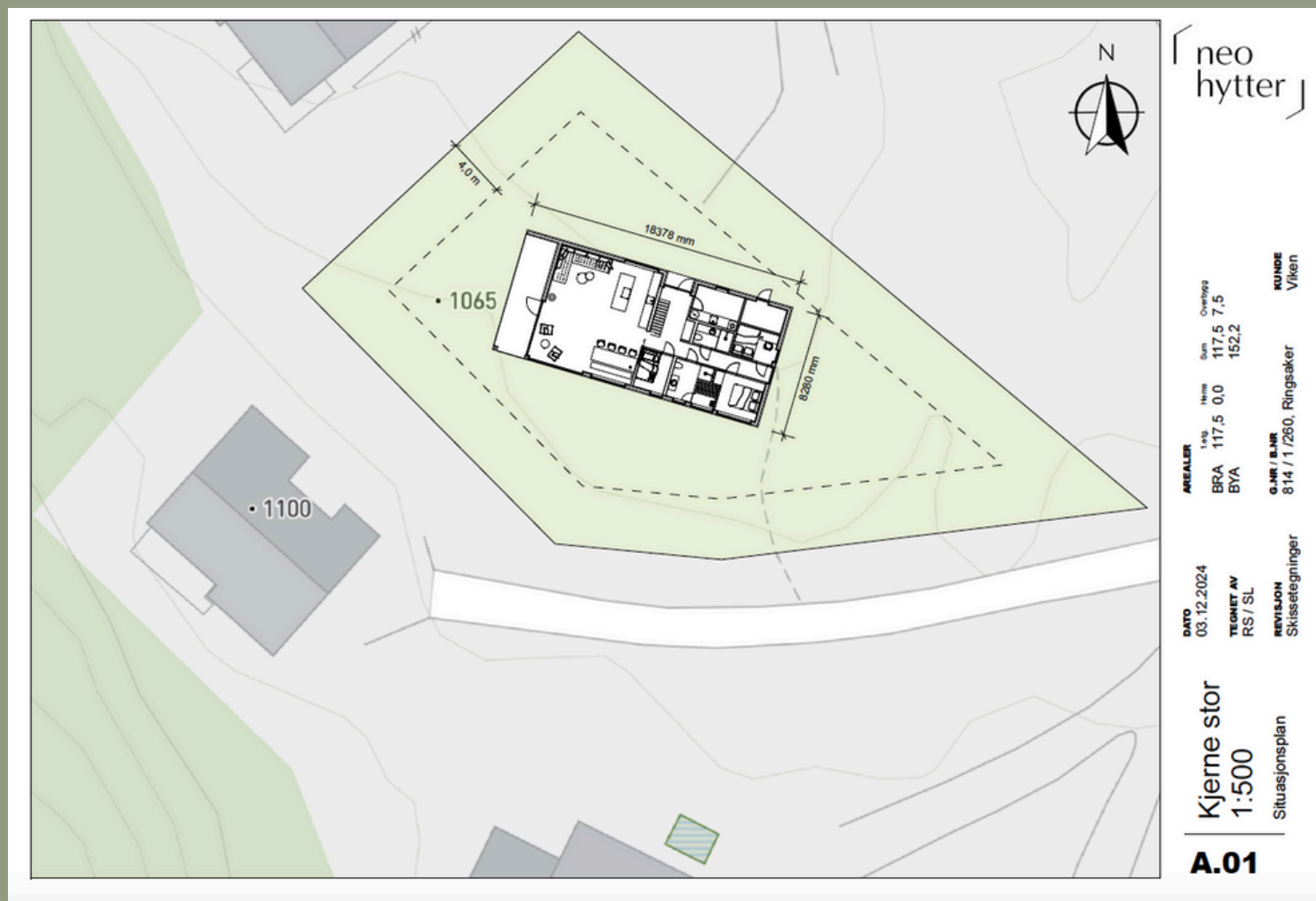
PLASSERING

Bildet og skravert område viser tomtens plassering i dagens terreng. Selger tar forbehold om godkjent byggesøknad/ igangsettelsestillatelse, samt endring i rammetillatelse og ferdigstilling av prosjektet



PLASSERING

Situasjonsplanen viser tiltenkt plassering av hytte på tomt. Selger tar forbehold om godkjent byggesøknad/ igangsettelsestillatelse, samt endring i rammetillatelse og ferdigstilling av prosjektet



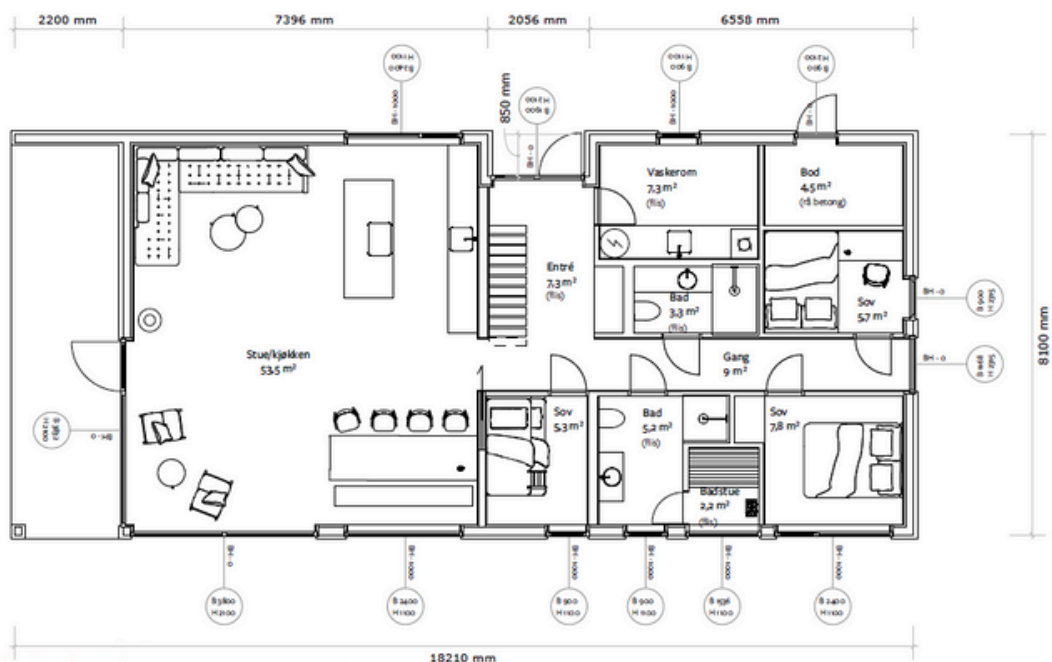
[LENKE TIL KART](#)



PLANTEGNINGER

Selger tar forbehold om godkjent byggesøknad/ igangsettelsestillatelse

Bruk av tegningene ved å kopiere hele eller deler av disse for oppføring av et byggverk, er ikke tillatt uten samtykke fra selger, jf. Åndoverkloven § 26



Kjerne stor

Plantegning 1. etg
1:100
152,2 m² (BYA)

Dato
03.12.2024

Tiltak
Oppføring fritidsbolig

Revisjon
Skissetegninger

| Bruksareal | Hems | Sum |
|--------------------------------|--------------------|----------------------|
| 1. etg 117,5 m ² | 0,0 m ² | 117,5 m ² |

A.01

Kunde
Viken

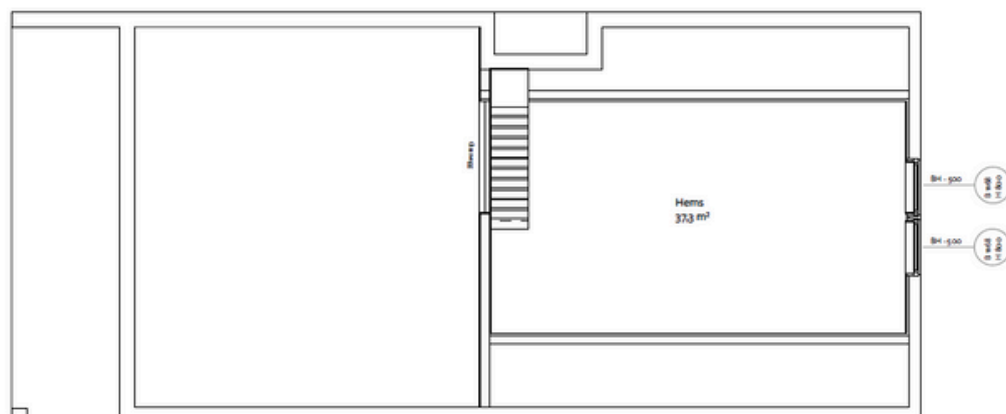
Gårds- og bruksnummer
Ringsaker, 814/1 / 260

Tegnet av
RS / SL

| Overbygg | Total |
|--------------------|----------------------|
| 7,5 m ² | 125,0 m ² |

neo
hytter

Bruk av tegningene ved å kopiere hele eller deler av disse for oppføring av et byggverk, er ikke tillatt uten samtykke fra selger, jf. Åndoverkloven § 26



Kjerne stor

Plantegning hems
1:100
152,2 m² (BYA)

Dato
03.12.2024

Tiltak
Oppføring fritidsbolig

Revisjon
Skissetegninger

| Bruksareal | Hems | Sum |
|--------------------------------|--------------------|----------------------|
| 1. etg 117,5 m ² | 0,0 m ² | 117,5 m ² |

A.02

Kunde
Viken

Gårds- og bruksnummer
Ringsaker, 814/1 / 260

Tegnet av
RS / SL

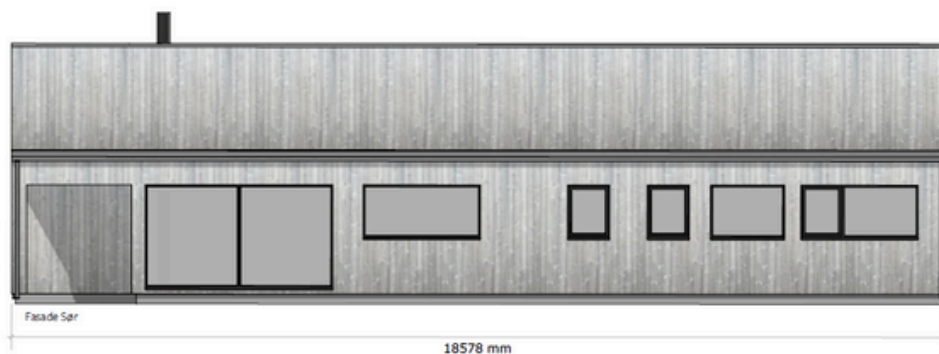
| Overbygg | Total |
|--------------------|----------------------|
| 7,5 m ² | 125,0 m ² |

neo
hytter

FASADER

Selger tar forbehold om godkjent byggesøknad/ igangsettelsestillatelse

Bruk av tegningene ved å kopiere hele eller deler av disse for oppføring av et byggverk, er ikke tillatt uten samtykke fra selger, jf. Åndsverkloven § 26



Kjerne stor

Fasader
1:100
152,2 m² (BYA)

Dato
03.12.2024

Tittel
Oppføring fritidsbolig

Revisjon
Skissetegninger

| | | |
|---------------------------------|--------------------|----------------------|
| Bruksareal | Hems | Sum |
| 1. etg. 117,5 m ² | 0,0 m ² | 117,5 m ² |

neo
hytter

A.03

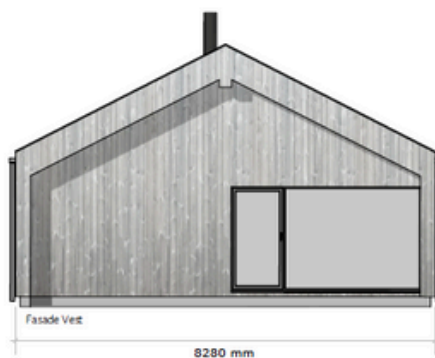
Kunde
Viken

Gårds- og bruksnummer
Ringsaker, 814 / 1 / 260

Tegnet av
RS / SL

| | |
|--------------------|----------------------|
| Overbygg | Total |
| 7,5 m ² | 125,0 m ² |

Bruk av tegningene ved å kopiere hele eller deler av disse for oppføring av et byggverk, er ikke tillatt uten samtykke fra selger, jf. Åndsverkloven § 26



Kjerne stor

Fasader
1:100
152,2 m² (BYA)

Dato
03.12.2024

Tittel
Oppføring fritidsbolig

Revisjon
Skissetegninger

| | | |
|---------------------------------|--------------------|----------------------|
| Bruksareal | Hems | Sum |
| 1. etg. 117,5 m ² | 0,0 m ² | 117,5 m ² |

neo
hytter

A.04

Kunde
Viken

Gårds- og bruksnummer
Ringsaker, 814 / 1 / 260

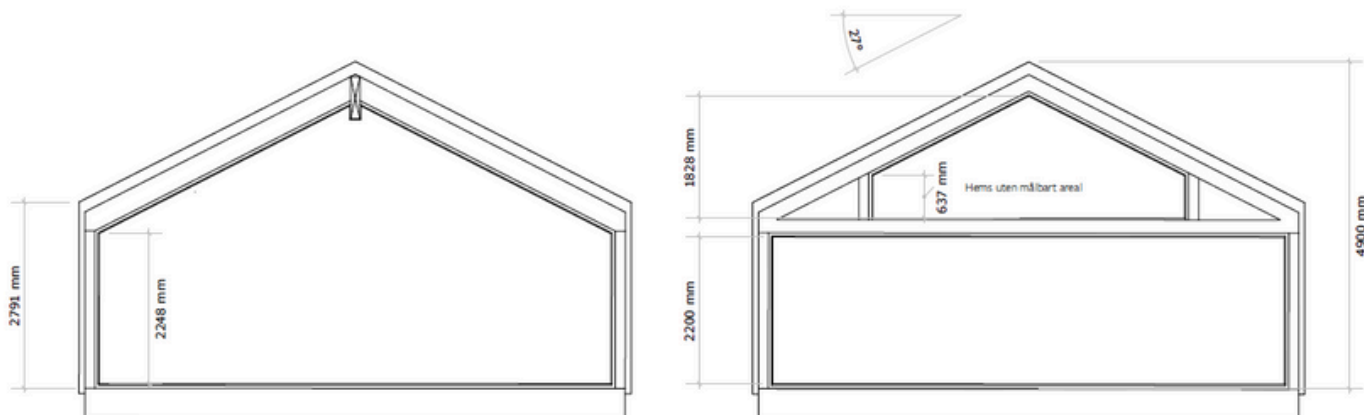
Tegnet av
RS / SL

| | |
|--------------------|----------------------|
| Overbygg | Total |
| 7,5 m ² | 125,0 m ² |

SNITT

Selger tar forbehold om godkjent byggesøknad/ igangsettelsestillatelse

Bruk av tegningene ved å kopiere hele eller deler av disse for oppføring av et byggverk, er ikke tillatt uten samtykke fra selger, jf. Åndsverkløven § 26



Kjerne stor

Snitt
1:75
152,2 m² (BYA)

Dato
03.12.2024

Tiltak
Oppføring fritidsbolig

Revisjon
Skissetegninger

| | | |
|---------------------------------|--------------------|----------------------|
| Bruksareal | Hens | Sum |
| 1. etg. 117,5 m ² | 0,0 m ² | 117,5 m ² |

neo
hytter

A.05

Kunde
Viken

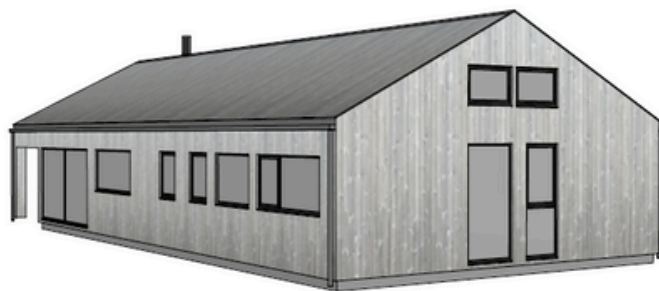
Gårds- og bruksnummer
Ringsaker, 814 / 1 / 260

Tegnet av
RS / SL

| | |
|--------------------|----------------------|
| Overbygg | Total |
| 7,5 m ² | 125,0 m ² |

PERSPEKTIV

Bruk av tegningene ved å kopiere hele eller deler av disse for oppføring av et byggverk, er ikke tillatt uten samtykke fra selger, jf. Åndsverkløven § 26



Kjerne stor

Perspektiv
152,2 m² (BYA)

Dato
03.12.2024

Tiltak
Oppføring fritidsbolig

Revisjon
Skissetegninger

| | | |
|---------------------------------|--------------------|----------------------|
| Bruksareal | Hens | Sum |
| 1. etg. 117,5 m ² | 0,0 m ² | 117,5 m ² |

neo
hytter

A.06

Kunde
Viken

Gårds- og bruksnummer
Ringsaker, 814 / 1 / 260

Tegnet av
RS / SL

| | |
|--------------------|----------------------|
| Overbygg | Total |
| 7,5 m ² | 125,0 m ² |



LEVERANSEBESKRIVELSE NEO HYTTER



REGULERINGSPLAN FOR NYBU VASSBAKKEN



REGULERINGSPLAN FOR NYBU VASSBAKKEN KART



KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2022 - 2026



MATRIKKELBREV



INFO FRA BORTFESTER



PROGRAM FRO REVISION AV KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2024 - 2040



TILLEGG TIL KJØPEKONTRAKT AV TOMT VINN EIENDOM AS



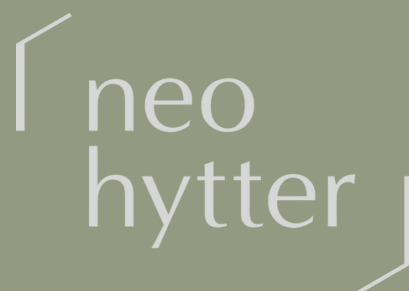
BUDSKJEMA



Kontakt oss for en hyggelig prat!



Eirik Moengen Pedersen
92 81 15 54
eirik@vikeninvest.no



Stian Lønvik
40 45 11 02
stian@neohytter.no

